

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 1920,4
Год постройки: 1960
Уровень физического износа (%): свыше 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 28 238,41 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 3131,15 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	45 855,17	90 236,64	90 236,64	94 687,39		61 821,17	28 415,47
Содержание общ. имущ. МКД		168 217,32	168 217,34	175 778,11		187 747,28	-19 529,94
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	31 572,03	
					Транспортные расходы	4 730,91	
					Аварийное обслуживание	20 291,73	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 620,90	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	784,26	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 234,94	
					трубочистные работы	503,54	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	19 147,86	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	13 860,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	6 369,42	
					Уборка лестничных клеток	17 303,91	
					Вывоз твердых бытовых отходов	56 687,67	
					Накладные расходы	12 143,65	
Уборка и сан.очистка земельного участка		22 914,60	22 914,60	24 050,05		33 766,19	-10 851,59
Эксплуатация коллективных ПУ		3 552,60	3 552,60	3 706,44		3 374,97	177,63
Содержание и ремонт ПЗУ		9 414,48	9 354,60	9 338,68		9 414,48	-59,88
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 947,40	9 947,40	10 373,30		8 031,37	1 916,03
Управление многоквартирным домом		20 960,28	20 960,28	21 980,40		23 358,25	-2 397,97
ИТОГО по дому		325 243,32	325 183,46	339 914,37		327 513,71	-2 330,25
Полная задолженность дома по квартплате							28 238,41

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 00130077 от 01.01.2013г. на размещение согласованной рекламы			8 722,56	4 361,28	4361,28-30%=3052,90

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.